



Stadshavens Rotterdam

Verbindt stad en haven

Projecten 2015

Stadshavens Rotterdam

- 1 Een nieuw scheepvaartkwartier
 - Landaanwinning zuidelijke Waalhaven (gefaseerde aanleg),
 - Metrostation en verbeterde wegontsluiting,
 - Herstructurering Waalhaven-Zuid
- 2 Vernieuwen RDM en omgeving
- 3 Kansen voor vrijetijdseconomie en creatieve economie
- 4 Openbaar vervoer over water
- 5 Woningbouw Merwehaven en rand Nieuw-Mathenesse bij verhuizing fruitcluster

Havenbedrijf Rotterdam

- A Eemhaven - Shortseacluster inclusief buffer Bunschoterweg
- B Sappencluster - uitbreiding / intensivering

Ontwikkelingsbedrijf Rotterdam

- C Vierhavensstrip / Dakpark en Parklane

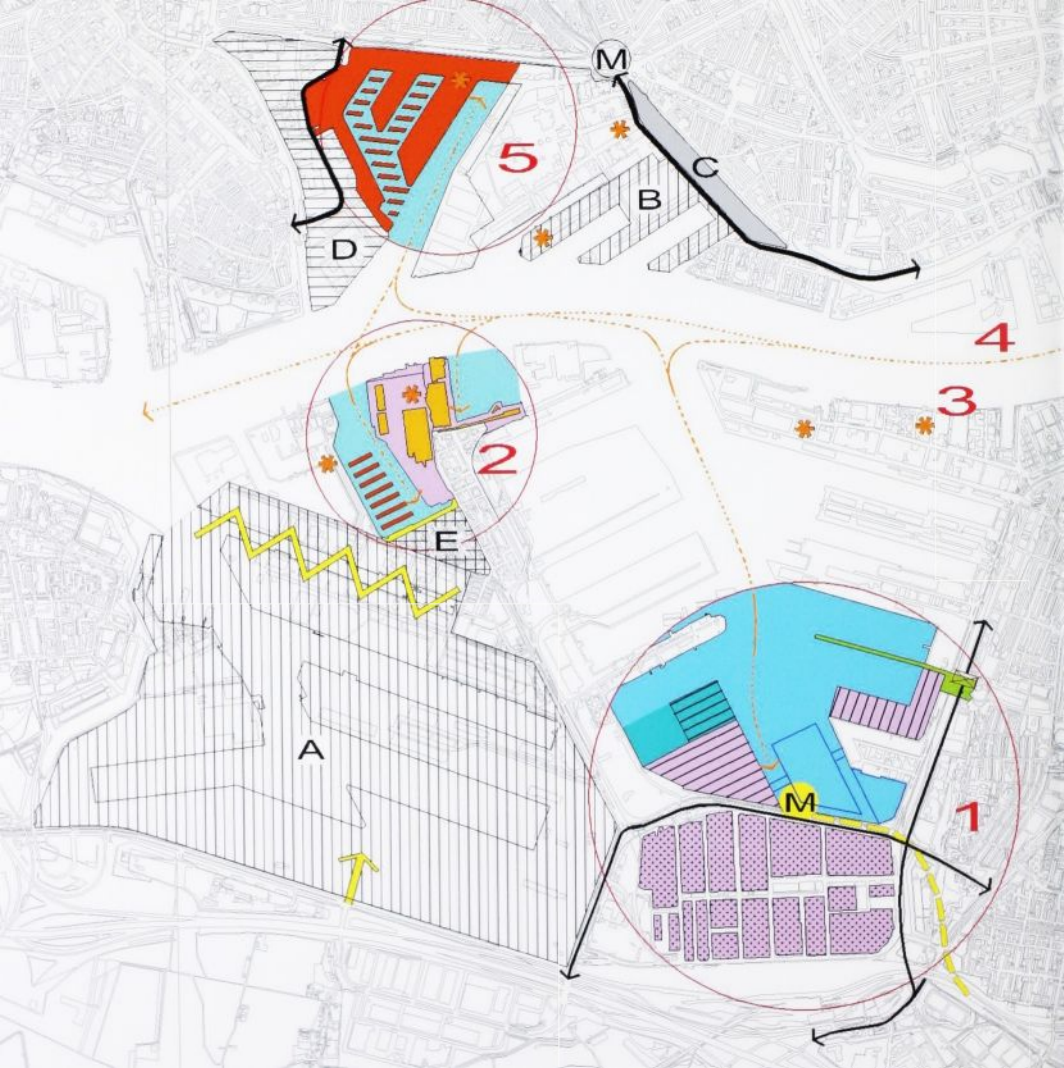
Gemeente Schiedam

- D Herstructurering Nieuw-Mathenesse

Woonbron Maasoever

- E Herstructurering tuindorp Heijplaat

	kadegebonden bedrijven (1e fase)
	bedrijven (1e fase)
	intensivering bedrijven
	2e fase landaanwinning
	nieuwe invulling bestaand vastgoed
	drijvend wonen
	wonen en andere stedelijke functies
	voetgangersbrug
	creatieve bedrijvigheid in bestaand vastgoed
	aansluiting shortsea terminal
	buffer Bunschotenweg
	routes vervoer over water



Inleiding

Het Rotterdamse stadshavensgebied zal de komende decennia ingrijpend veranderen. Door schaalvergroting in met name de containersector schuiven steeds meer bedrijven richting zee, naar havens aan dieper water. In het stadshavensgebied ontstaat daardoor letterlijk en figuurlijk ruimte voor vernieuwing. Er liggen kansen om stad en haven op een nieuwe manier met elkaar te verbinden.

Ontwikkelingsmaatschappij Stadshavens Rotterdam

Om de kansen en mogelijkheden in kaart te brengen, hebben de gemeente Rotterdam en het Havenbedrijf de Ontwikkelingsmaatschappij Stadshavens Rotterdam opgericht. Deze heeft in opdracht van haar twee aandeelhouders geïnventariseerd op welke manier tegemoet kan worden gekomen aan de huidige en toekomstige ruimtevraag van haven en stad. Met belanghebbenden en belangstellenden is gesproken over hun ideeën en ambities. Met havensteden elders in Europa waar zich dergelijke verschuivingen voordoen, is gesproken over hun visies en ervaringen. Alle informatie is neergelegd in een basisdocument: de Ontwikkelingsstrategie Stadshavens Rotterdam. De brochure die voor u ligt is op die ontwikkelingsstrategie gebaseerd.

De opzet van de strategie

De ontwikkelingsstrategie bouwt voort op tendensen die zich in de samenleving voordoen, belangrijke kaders zoals het Havenplan 2020, RR2020 en randvoorwaarden van het bedrijfsleven. Vervolgens zijn ambities en uitgangspunten voor het stadshavensgebied geformuleerd. Ook is een aanpak voorgesteld, die bestaat uit twee parallelle processen: het werken aan economische vernieuwing en tegelijkertijd nadenken over en voorsorteren op scenario's voor langere termijn. De ontwikkelingsstrategie mondt uit in een agenda met concrete projecten die tot 2015 kunnen worden gerealiseerd en een omschrijving van nadere studies en discussies over deelgebieden en thema's zoals economische ontwikkeling, openbaar vervoer over water, creatieve economie, milieu, water en de maatschappelijke opgave.

Informatie en consultatie

De ontwikkelingsstrategie is geen blauwdruk of masterplan. Het is een document dat zicht biedt op kansen en mogelijkheden voor de korte én langere termijn en daarmee een vertrekpunt vormt voor verdere discussie, dialoog en studie. Medio 2005 is Stadshavens Rotterdam gestart met een informatie- en consultatieronde. Stadshavens Rotterdam wil daarmee de opgedane kennis delen en mensen inspireren en uitdagen om mee te denken over de toekomst van dit unieke gebied.



Het stadshavensgebied: bedrijvige stad in de stad

Het Rotterdamse stadshavensgebied bestaat uit de Merwehaven, de Vierhavens, de Waalhaven, de Eemhaven en de gebieden rond deze havens. Vanuit dit gebied is Rotterdam uitgegroeid tot wereldhaven.



Levendig en gevarieerd

Het stadshavensgebied is een levendig en zeer gevarieerd gebied in oppervlakte, zo groot als een middelgrote stad. Het wordt gedomineerd door bedrijvigheid, zowel op het water als aan de wal. Er zijn 850 bedrijven gevestigd en er werken circa 20.000 mensen. Het gebied met al zijn bedrijvigheid is van groot belang voor de stedelijke, regionale en nationale economie. Er zijn bedrijven van wereldfaam gevestigd en goedlopende clusters zoals stukgoed, containeroverslag en fruit- en sapoverslag.

Contrasten

De contrasten in het gebied zijn groot. Aan de noordkant liggen de relatief kleine havens pal naast de stad met de kantorentorens van het Marconiplein als landmark. Op Zuid liggen de Sluisjesdijk met kleinschalige bedrijvigheid, de pieren van de Waalhaven met vaak eenvormige loodsen en pakhuizen, het grote bedrijventerrein Waalhaven-Zuid en de Eemhaven met de 24-uurs containeroverslag. En middenin het gebied ligt het tuindorp Heijplaat met het voormalige RDM-complex en het Quarantaineterrein: een verrassende woonclave met ongeveer 2000 inwoners.

Het stadshavensgebied

Oppervlakte stadshavensgebied
 Bedrijvigheid
 Arbeidsplaatsen
 Inwoners
 Goederenoverslag
 Containeroverslag

Merwehaven, Vierhavens, Waalhaven, Eemhaven

1.500 hectare (waarvan eenderde water)
 850 ondernemingen
 20.000
 2.000
 13% van het totaal in de Rotterdamse haven
 40% van het totaal in de Rotterdamse haven





Een nieuwe toekomst voor de stadshavens

Het stadshavensgebied heeft een bijzondere en economisch sterke positie in stad en regio. De Eemhaven en het gebied rond de Waalhaven zullen daarom ook altijd een sterk economisch zwaartepunt blijven. Elders zijn op termijn verschuivingen te verwachten. Zo is het denkbaar dat er vooral langs de rivieroever ruimte ontstaat voor meer stedelijk gemengde functies van werken, wonen en recreëren.



Schaalvergroting

Veranderingen zijn in de eerste plaats te verwachten als gevolg van schaalvergroting in de containersector. De steeds grotere en dus dieper stekende schepen kunnen op een gegeven moment de pieren in de Waalhaven niet meer bereiken. Deze ontwikkeling is op langere termijn (vanaf 2015) bepalend voor de toekomst van grote delen van het gebied. Wanneer de tweede Maasvlakte klaar is, zullen verschillende overslagbedrijven verhuizen en komt er in het stadshavensgebied ruimte vrij. Dan ontstaan er unieke mogelijkheden om in te spelen op de groeiende vraag naar nieuwe vestigingsmilieus voor bedrijven, woningen en voorzieningen.

Slijtageplekken

Een tweede reden om grondig over de toekomst van het gebied te denken, wordt ingegeven door de 'slijtageplekken' die hier en daar zichtbaar zijn. Zie bijvoorbeeld het terrein rondom de voormalige RDM-werf. Wordt hier niets aan gedaan dan verpaupert het gebied en wordt het (economisch) minder aantrekkelijk. Ook de infrastructuur staat onder druk en de milieukwaliteit laat te wensen over.



Druk vanuit stad en haven

Van verschillende kanten wordt er aan het gebied getrokken. Net als ieder ander bedrijvengebied is ook het stadshavensgebied continu in beweging. Bedrijven gaan en komen, bedrijven groeien en krimpen. De haven economie wordt grootschaliger en kennisintensiever. Daarmee is er een druk vanuit bedrijven om het gebied te blijven aanpassen aan veranderende gebruikspatronen. Maar ook de stad wil straks meer ruimte voor woningen en voorzieningen. Mensen willen meer variatie, keuzemogelijkheden en kwaliteit. Zij ontdekken de charme van de bedrijvige waterkant en de robuuste, soms ongepolijste havensfeer en willen in die sfeer wonen en recreëren. Op de korte termijn (tot 2015) kan de ruimtevraag van haven en stad worden beantwoord door slim met de bestaande ruimte om te gaan, eventueel nieuw land te realiseren in een deel van de Waalhaven en de bereikbaarheid te verbeteren. En op langere termijn, wanneer overslagbedrijven mogelijk verhuizen, zijn meer omvattende transformaties denkbaar.





Wat kunnen en willen we met het gebied?

Het stadshavensgebied geeft Rotterdam een extra kans zich sterk te positioneren als stad van ondernemers, als een aantrekkelijke stad en een stad die zich verbonden voelt met zijn haven. De doelstelling van Stadshavens Rotterdam is dan ook de beschikbare ruimte kwantitatief en kwalitatief goed te benutten voor economische en sociale vernieuwing. Het gaat erom een gevarieerd milieu te scheppen (stad en haven) waar wonen, werken en recreëren worden gemengd.



Economische functies

De economische functies van het stadshavensgebied worden versterkt door efficiënter ruimtegebruik en clustering van bedrijvigheid. Doel is een groei van het aantal arbeidsplaatsen met vijftig procent naar 30.000. Met name voor nieuwe kennisintensieve sectoren zoals haventechnologie en maritieme dienstverlening liggen er kansen. Dat geldt ook voor de sterk opkomende creatieve economie en vrijetijdseconomie.

Woningen en voorzieningen

De woonfunctie van het gebied kan vanaf 2015 worden uitgebreid. Nu wonen er circa 2.000 mensen, voornamelijk op Heijplaat. Met 10.000 tot 15.000 woningen rond het noordelijke deel van de Waalhaven, Groot Heijplaat en de Merwehaven kunnen we voorzien in een deel van de stedelijke en regionale behoefte aan nieuwe, gevarieerde woonruimte. De uitdaging is om wonen te combineren met een actieve haven. En om ruimte te geven aan diverse woonvormen zoals woonwerkcomplexen, vrije kavels, waterwoningen, zelfbouwoningen et cetera. In het gebied komt ook ruimte beschikbaar voor voorzieningen in de sfeer van onderwijs, horeca, congresaccommodaties, sportaccommodaties en expositieruimtes.

De bedrijvige haven

Om dit alles mogelijk te maken, moet aan een aantal voorwaarden worden voldaan. In de eerste plaats moet zo goed mogelijk gebruik worden gemaakt van de bijzondere kwaliteit en sfeer van het gebied. Dat wil ook zeggen dat de haven een bedrijvige haven moet blijven. Het gebied rond de Eemhaven wordt door het Havenbedrijf Rotterdam verder ontwikkeld als 'shortseacuster' voor containeroverslag. Rond Waalhaven-Zuid krijgt de havengerelateerde bedrijvigheid nieuwe groeikansen.

Water, bereikbaarheid en milieu

Een andere voorwaarde om het gebied aanvullende functies te kunnen geven, is goed waterbeheer in combinatie met het boeiende uitzicht op het water. Verder is een betere ontsluiting voor alle verkeerssoorten noodzakelijk: beter openbaar vervoer over water en op de weg, een betere ontsluiting voor fietsers en voetgangers en - op langere termijn - eventueel een nieuwe oeververbinding. Ook moet de milieukwaliteit omhoog, zowel op nieuw te ontwikkelen als op bestaande locaties. Dat is een kwestie van gebiedsgericht maatwerk, slim faseren en goed overleg.



An architectural model of a city waterfront development, likely Rotterdam, is shown against a dark blue background representing water. The model features various building blocks, some in white and others in light yellow, arranged along a shoreline. A prominent yellow banner is overlaid on the upper portion of the image, containing text in Dutch. The banner is a solid, bright yellow color. The text on the banner is in a bold, black, sans-serif font. The model itself is a detailed physical representation of a city plan, showing streets, building footprints, and some greenery. The buildings are arranged in a grid-like pattern, with some larger blocks and some smaller, more irregular ones. The water is represented by a dark blue surface, and the sky is not visible. The overall scene is a high-angle view of the model, looking down at the city layout.

Acties op korte termijn

Stadshavens Rotterdam wil direct beginnen met het uitwerken van grote en kleine projecten die snel tot zichtbaar resultaat leiden. In de ontwikkelingsstrategie zijn vijf concrete projecten benoemd die op korte termijn worden uitgewerkt.



Economische versterking zuidelijke Waalhaven

Stadshavens Rotterdam gaat onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de economie en de bereikbaarheid van de zuidelijke Waalhaven te versterken en verbeteren. Het gaat daarbij om de mogelijkheid van landaanwinning (vijftig hectare), een betere aansluiting op openbaar vervoer (metro) en een betere bereikbaarheid over de weg. Nieuw terrein biedt ruimte voor nieuwe vestigingen van bedrijven en schuifruimte binnen het gebied. Zo kan mogelijk een nieuw scheepvaartkwartier ontstaan dat vooral van betekenis kan zijn voor snelgroeiende sectoren als maritieme dienstverlening en haventechnologie in combinatie met meer stedelijk georiënteerde bedrijven.

Versterking vrijetijdseconomie en creatieve economie

In het gebied zijn diverse grote gebouwen en loodsen niet meer in gebruik. Soms zijn dit ook gebouwen die tot het culturele erfgoed behoren. Stadshavens Rotterdam onderzoekt de mogelijkheden om deze gebouwen, al dan niet tijdelijk, te benutten voor nieuwe functies, met name in de sfeer van vrije tijd en creatieve bedrijvigheid. Denk aan ateliers, studio's, horeca, vrijetijdsvoorzieningen, onderwijsaccommodaties et cetera. Door het ondersteunen of initiëren van culturele evenementen kan het gebied een grotere bekendheid krijgen en op de 'mental map' van de Rotterdammers worden gezet.

Verbetering van de bereikbaarheid over water

Grote delen van het gebied zijn goed bereikbaar, andere delen veel minder. De watertaxi is al actief in het gebied, maar nog op kleine schaal. Een voorziening met meer capaciteit is nodig om alle gebruikers van het gebied een aantrekkelijk alternatief te bieden. Stadshavens Rotterdam onderzoekt de mogelijkheden waaronder koppelingen met bestaand vervoer over water, zoals de waterbus.

Herontwikkeling RDM-terrein

Er worden plannen gemaakt voor herbestemming van voormalige RDM-loodsen en gebouwen. Hierbij wordt samengewerkt met onder andere de Hogeschool Rotterdam en het Albeda college. Het oude directiegebouw is onder de naam Droogdok 17 in gebruik als kantoorruimte met vergader- en congresfaciliteiten.

Woningbouw Merwehavent?

Stadshavens Rotterdam zal een internationale prijsvraag opzetten om het ambitieniveau voor de functiemenging van stad en haven verder uit te werken. Het gebied rond de Merwehavent wordt als voorbeeld gebruikt. Zo wordt een eerste stap gezet om visueel te maken hoe een actieve haven gecombineerd kan worden met een goed woonmilieu.



Gezamenlijke aanpak: actief beheer

Het werkgebied van Stadshavens Rotterdam wordt op dit moment beheerd door het Havenbedrijf Rotterdam. Delen van het gebied zullen vanaf 2006 gefaseerd worden overgedragen. De Eemhaven blijft bij het Havenbedrijf in beheer en wordt verder ontwikkeld tot shortseacluster. Elders zullen het Havenbedrijf en Stadshavens Rotterdam samenwerken om het gebied optimaal te beheren, anticiperend op transformaties in de toekomst. Zo kunnen investeerders inspelen op mogelijke veranderingen en is er voor (gevestigde) bedrijven duidelijkheid.



Conditie voor bedrijvigheid

De economische opgave richt zich op het scheppen van condities voor het functioneren van zowel havengeoriënteerde als stedelijk georiënteerde bedrijven. Veiligheid en parkmanagement zijn belangrijke thema's bij het scheppen van een aantrekkelijk klimaat, ook voor nieuwe bedrijven die in het gebiedsprofiel passen. De ontwikkeling van een maritieme kantoorlocatie aan Waalhaven-Oost is een goed voorbeeld hiervan.

Urban Shipyard Heijplaat

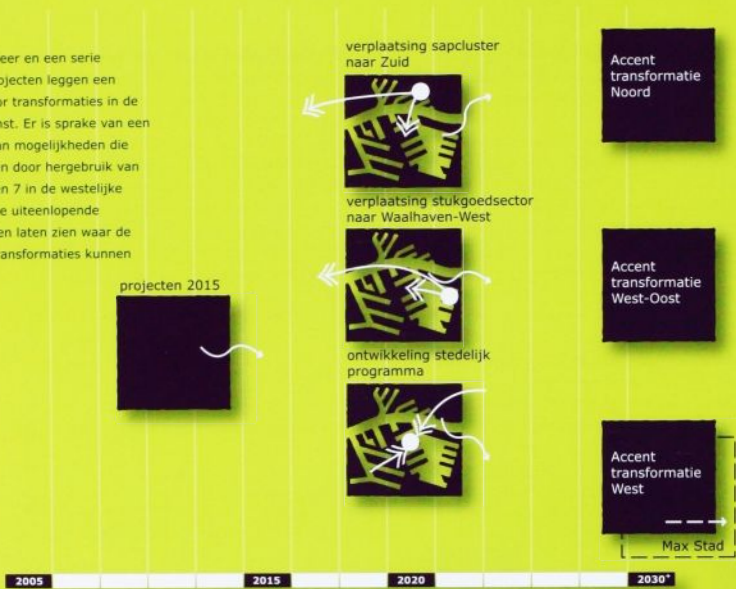
Voor Heijplaat, het RDM-terrein en de Heijsehaven wordt een dynamisch beheerplan ontwikkeld. Zo wordt het voormalige directiegebouw van de RDM (Droogdok 17) in Heijplaat met kantoren verder uitgebouwd. Het is de bedoeling om geleidelijk het gehele RDM-terrein met omgeving te vernieuwen tot Urban Shipyard Heijplaat: een gebied met economische functies, onderwijs en nieuwe (culturele) publieksvoorzieningen. Bij de vernieuwing van het gebied werkt Stadhavens Rotterdam samen met bewoners, ondernemers, kunstenaars, onderwijsinstellingen en investeerders.

Projecten van anderen

Stadhavens Rotterdam is uiteraard niet de enige die in het gebied actief is. Ook projecten van anderen dragen bij aan vernieuwing. Voorbeelden zijn de ontwikkeling van het dakpark Vierhavensstraat (OntwikkelingsBedrijf Rotterdam), versterking van het sapcluster in het Vierhavensgebied en het shortsecluster in het Eemhavengebied (Havenbedrijf Rotterdam), de herstructurering van Nieuw-Mathenesse (gemeente Schiedam) en de renovatie van tuindorp Heijplaat (Woningcorporatie Woonbron).



Dynamisch beheer en een serie strategische projecten leggen een solide basis voor transformaties in de verdere toekomst. Er is sprake van een bandbreedte van mogelijkheden die wordt ingegeven door hergebruik van de pieren 5/6 en 7 in de westelijke Waalhaven. Drie uiteenlopende toekomstbeelden laten zien waar de belangrijkste transformaties kunnen neerslaan.



projecten 2015

verplaatsing sapcluster naar Zuid

verplaatsing stukgoedsector naar Waalhaven-West

ontwikkeling stedelijk programma

Accent transformatie Noord

Accent transformatie West-Oost

Accent transformatie West

Max Stad

2005

2015

2020

2030*

Na uitgifte tweede Maasvlakte vertrekt deepsea-container-overslag uit de Waalhaven

De vrijkomende ruimte kan op verschillende manieren worden benut

Afhankelijk van de gekozen invulling doen zich verschillende ontwikkelingsmogelijkheden voor de lange termijn voor

Nadenken over de toekomst

De toekomst laat zich niet voorspellen, daarom houden we zoveel mogelijk opties open. De ontwikkelingsstrategie geeft slechts een bandbreedte aan, variërend van een nadrukkelijk economisch programma tot een maximale verstedelijking met alle mengvormen daar tussenin.

Korte en lange termijn

Op de korte termijn ligt het accent op de (economische) versterking van het gebied en het voorsorteren op toekomstige ontwikkelingen. De behoefte aan ruimte voor wonen zal pas na 2015 ontstaan. Dat sluit aan op de start van de uitgifte van de tweede Maasvlakte, mogelijk vanaf 2012. Dan ontstaat er in het stadshavensgebied dus letterlijk ruimte voor nieuwe bedrijvigheid én voor stedelijke functies. Overigens gaat Stadshavens Rotterdam ervan uit dat vrijwillige verhuisbewegingen van grote ruimtevragende bedrijven zullen bepalen welke mogelijkheden er voor transformatie zijn.

Drie scenario's

Op verschillende plekken zijn op langere termijn woningen, kantoren en voorzieningen in principe mogelijk. Stadshavens Rotterdam schetst drie mogelijke scenario's:

- een transformatie met stedelijk accent op de noordoever
- een beeld met een stedelijk accent in het oostelijke deel van de Waalhaven
- een transformatie met gemengde functies op de noord- en zuidoever (o.a. Groot Heijplaat)

Publiekstrekkers

In Europa zijn diverse steden te vinden waar een grote publiekstrekker de transformatie van een havengebied in een stroomversnelling heeft gebracht. Zie Barcelona (Olympische Spelen) of Bilbao (Guggenheim-museum). Ook het Rotterdamse stadshavensgebied heeft die potentie. In principe zijn er unieke mogelijkheden voor een grootschalige publiekstrekker of een grootschalig evenement.

Kiezen: wanneer?

Een keuze is nog niet aan de orde, maar de discussie daarover moet wel op gang komen, want op termijn moet een principiële keuze voor de verdere ontwikkeling van het stadshavensgebied gemaakt worden. Wanneer we iets te kiezen willen hebben, dan moeten we daar nu al rekening mee houden door geen investeringen plegen die het beslag op de ruimte vastleggen. Concreet betekent het dat we rekening houden met een eventuele nieuwe oeververbinding en een grootschalige publieksattractie. In de ontwikkelingsstrategie wordt voorgesteld om hiervoor ruimte te reserveren. Op deze plekken moeten we dus oppassen met andere investeringen en ontwikkelingen. In de loop van 2005 zullen we de reserveringen meer in detail uitwerken.





Hoe gaan we verder?

De plannen, zoals in deze uitgave kort omschreven, zijn verder uitgewerkt in een ontwikkelingsstrategie die besproken is met het College van B&W van Rotterdam en de directie van het Havenbedrijf Rotterdam N.V. Zij hebben het licht op groen gezet voor een vervolgtraject, waarin de plannen en de strategie worden besproken met belanghebbenden en belangstellenden: bestuurders, ondernemers, inwoners, maatschappelijke organisaties, vakgenoten en diverse instellingen op het gebied van onderwijs, kunst en cultuur. Aan het eind van 2005 volgt besluitvorming.

Aan de slag

Ondertussen functioneert het gebied door en wordt gewerkt aan relatief kleine en concrete projecten zodat de toekomst al snel tastbaar wordt. De ruimtelijke plannen worden gevisualiseerd, we bereiden investeringsplannen voor en gaan op zoek naar partners om deze te realiseren. De ambities op de langere termijn worden verder ingevuld en vormgegeven. We willen ons daarbij laten inspireren door iedereen die aan de toekomst van het stadshavensgebied een bijdrage kan leveren. Ook zoeken we naar antwoorden op vragen als wat de potentiële

betekenis van dit gebied is voor de stad, de haven en de regio. Welke woon- en werkmilieus aan de rivier zijn mogelijk? Wat kan de culturele betekenis van dit gebied zijn? Welke technologische vernieuwingen zijn toepasbaar?

Stadshavens Rotterdam organiseert samen met instellingen voor onderwijs, kennis en kunst de komende jaren debatten, workshops, ontwerprijstvragen en denktanks. Het kantoor van Stadshavens Rotterdam, Droogdok 17, fungeert daarbij als het creatieve centrum.





Stadshavens Rotterdam

De Ontwikkelingsmaatschappij Stadshavens Rotterdam N.V. is op 1 januari 2004 opgericht door de gemeente Rotterdam en het Havenbedrijf Rotterdam N.V. Het is een kleine organisatie die als opdrachtgever en regisseur de motor is achter de ontwikkeling van het gebied. Doel is het ontdekken en benutten van kansen en het verbinden van de belangen van de haven, de stad en de regio. Daartoe vormen we een verbindende schakel tussen alle partijen die betrokken zijn bij de veranderingen.

Ontwikkelingsmaatschappij Stadshavens Rotterdam N.V.

Droogdok 17
Postbus 54503
3008 KA Rotterdam
t +31 (0)10 283 3800
f +31 (0)10 283 3830
www.stadshavensrotterdam.nl
info@stadshavensrotterdam.nl

Colofon

Redactie

Communicatie Stadshavens Rotterdam

Tekst

Henk Bouwmeester

Ontwerp

LS concept design management

Beeldmateriaal

Aerodata International Surveys, Aeroview b.v.,
Daria Scagliola, Stijn Brakkee, Regina Wieringa

Juni 2005

Activiteitenkalender



Werk maken van Waalhaven-Zuid

Stadshavens Rotterdam gaat onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de economie en de bereikbaarheid van de zuidelijke Waalhaven te versterken en verbeteren.



Bereikbaarheid over water

Stadshavens Rotterdam onderzoekt de mogelijkheden van mogelijke koppelingen met bestaand vervoer over water, zoals de waterbus.



Creatieve economie

Onderzocht wordt of het RDM-terrein kan worden overgedragen aan Stadshavens Rotterdam. Daarbij worden plannen gemaakt voor herbestemming van voormalige RDM-loosden en gebouwen. Ook op andere plekken zoals in het Merwehangebied liggen kansen voor pioniers en ondernemers in de creatieve sector.



Prijsvraag voor de Merwehaven

Stadshavens Rotterdam schrijft een internationale prijsvraag uit om de mix van stad en haven verder uit te werken. Het gebied rond de Merwehaven dient als voorbeeld. We willen daarmee concreet laten zien hoe een actieve haven kan worden gecombineerd met een goed woonmilieu.



Studeren op de toekomst

Hoe ziet het gebied er in 2030 uit? De toekomst is niet te voorspellen, maar nadenken over de kansen van het stadshavensgebied kan wel. De komende tijd organiseert Stadshavens Rotterdam debatten, workshops en denktanks. Ondernemers, inwoners, kennisinstututen en vakgenoten uit binnen- en buitenland worden gevraagd mee te denken.

Stadshavens
Rotterdam



Ontwikkelingsmaatschappij Stadshavens Rotterdam N.V.