



Stadshavens Rotterdam

verbindt stad en havens

Stadshavens Rotterdam

Rotterdam staat voor een nieuwe uitdaging. De ontwikkeling van een groot havengebied binnen de stadsgrenzen. Stadshavens Rotterdam heeft de kans de haven en stad weer te verbinden zoals we dat in de vorige eeuw kenden. Tegelijkertijd kan het gebied rijk zijn aan functies en belevingen. De komende 50 jaar zal deze ontwikkeling worden vormgegeven door de komende generaties van de stad. Zij zullen Rotterdam op de internationale kaart zetten 'klaar voor de toekomst'!



In het voorbije jaar hebben we veel kennis over het gebied verzameld, over de regionale context en over de relaties met het overige haven- en industriecomplex. We hebben een aantal adviezen ingewonnen en studies laten verrichten.

De ontwikkelkracht van Rotterdam biedt haar bewoners een interessante toekomst waarin wonen en werken en recreëren centraal komen te staan.

En we hebben met veel belanghebbers en belangstellenden gesproken over hun ideeën en ambities. Het stadshavensgebied is economisch waardevol voor stad en haven. Anders dan eerdere grote transformaties in Rotterdam zal het accent in gebied vooral liggen op economische vernieuwing. De aanleg van de tweede Maas-vlakte zal in het stadshavensgebied veranderingen teweegbrengen. Maar we wachten daar niet op.

Parallel aan die aanleg maken we in het stadshavensgebied de komende tien jaar al extra bedrijventerreinen waardoor we kansen bieden aan lokale en nieuwe bedrijven. En als tussen 2010 en 2015 extra ruimte op de Maasvlakte beschikbaar komt, levert dat daarna, samen met door ons zelf gecreëerde ruimte, enorme mogelijkheden voor het introduceren van nieuwe stedelijke zieningen en stedelijke economische sectoren.

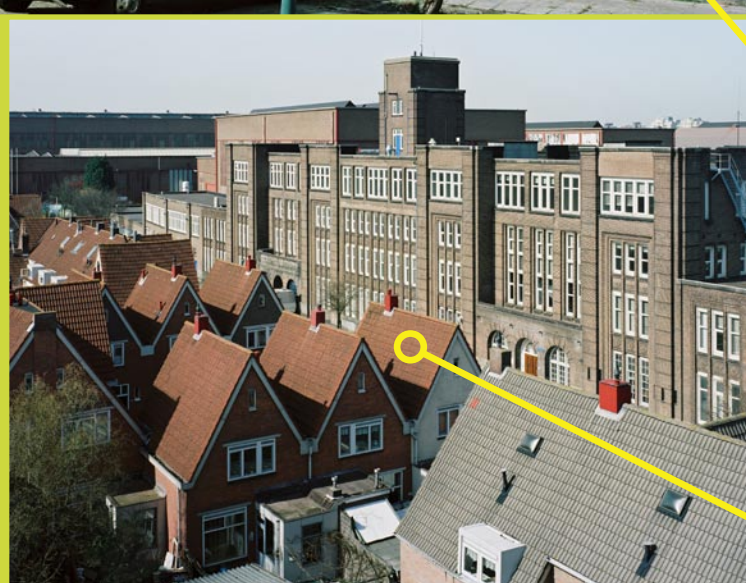
Die ruimte komt beschikbaar wanneer met name de deepsea

De aanleg van de tweede Maas-vlakte zal in het stadshavensgebied veranderingen teweegbrengen. Maar we wachten daar niet op. Parallel aan die



milieu

Het gebouw waar Stadshavens Rotterdam is gehuisvest is het hoofdkantoor van de Rotterdamse Droogdokmaatschappij welke nu een monument van de haven is.



Stadshavens Rotterdam zorgt voor het ontwikkelen van een visie voor het gebied tussen blabla en doebiediebie.



WONEN



bereikbaarheid

Het gebied aan de Waalhaven is een voorbeeld van de nieuwe ontwikkeling van het gebied. Hier is het hoofdkantoor van Smit Internationale gehuisvest maar er is ook tegelijk bereikbaar voor de bewoners van de stad. Een havenstrook is geschikt gemaakt voor wandelroutes langs het water van de Maas.



water

Daarmee zijn er kansen voor nieuwe kennisintensieve sectoren en nieuwe vormen van samenwerking met havengerelateerde bedrijvigheid. Ook de creatieve economie en de vrijetijdseconomie zijn kansrijk. De stedelijke functies van het stadshavensgebied met tempo en daadkracht uitvoeren. Voor het realiseren van de ambities op de langere termijn, waarbij het stadshavensgebied kan beantwoorden aan de ruimtevraag van stad en haven, is meer tijd beschikbaar. Die tijd kan worden gebruikt om antwoorden te vinden op tal van vragen waar deze ontwikkelingsstrategie hooguit aan raakt. Bij het vinden van die antwoorden wil Stadshavens Rotterdam zich laten inspireren door iedereen die aan dit veranderingsproces een bijdrage kan en wil leveren. Ite krijgen. Voor die actieVoor het realiseren van de ambities op de langere termijn, waarbij het stadshavensgebied. Het Rotterdamse stadshavensgebied is een groot en actief economisch gebied waar ruim 850 bedrijven zijn gevestigd die werk bieden aan 20.000 mensen. Met de economische dynamiek en de kennisintenuitbouw, landaanwinning in een deel van de Waalhaven en verbetering van de bereikbaarheid. Na 2015 is er ook de Waalhaven en verbetering van de bereikbaarheid. Na 2015 is er ook ruimte nodig voor woningen, voorzieningen en stedelijke economische sectoren. s een bijdrage kan en wil leveren. Ite krijgen. Voor die actieVoor het realiseren van de ambities op de langere termijn, waarbij het stadshavensgebied. Het Rotterdamse stadshavensgebied is een groot en actief economisch gebied waar ruim



ECONOMIE

Informatie
Communicatie Stadshavens Rotterdam
Heijplaatstraat 17 (havens 2600)
Postbus 54503
3008 KA Rotterdam
Telefoon (010) 283 38 00
info@stadshavensrotterdam.nl
www.stadshavensrotterdam.nl

